

Hanke:
315398 1.0 As Oy Kasvihuoneenkatu 1-3

28130 PORI

Vaihe: Hankesuunnittelu
Paikkakunta: Pori
Haahtela-ind.: 89,0 / 1.2021
Hintataso: 93,3 / 5.2021
Laajuus: 3 071 m², 3 650 brm², 12 222 rm³
Hankekoko: 3 650 brm²
Jakaja: 3 071 m²
Korjausaste: 77,1%

PERUSTAMISKUSTANNUKSET, KORJAUS - YHTEENVETO

Talo 80 -nimikkeistö	€	€/m ²	%
B1 Rakennuttajan kustannukset	931 000	303	13,9
B2 Rakennustekniset työt	4 111 000	1 339	61,3
B3 LVI-työt	846 000	275	12,6
B4 Sähkötyöt	350 000	114	5,2
B5 Erillishankinnat			
B1...B5 Rakennuskustannukset yhteensä	6 238 000	2 031	92,9
Muut kustannukset			
Tontti			
Toimintavarustus			
Toiminnan ylläpito			
Rahoitus			
Hankevaraukset	474 000	154	7,1
Muut kustannukset	474 000	154	7,1
PERUSTAMISKUSTANNUKSET	6 712 000	2 185	100,0
Arvonlisävero 24% (ei sis. tontin hankintaa ja hankerahoitusta)	1 611 000	525	
PERUSTAMISKUSTANNUKSET YHTEENSÄ	8 323 000	2 710	